

Résidence Oasis

Au bout d'un petit chemin typique de l'île de Saint-Martin, 12 ravissants appartements vous attendent où le charme créole et le confort moderne se conjuguent à l'infini. Face à une baie paradisiaque aux eaux cristallines, la résidence **Oasis** est un véritable petit joyau des Caraïbes.

~~~~~

Appartement de Type T3 situé au 1<sup>er</sup> étage d'une superficie de 71.85m<sup>2</sup> avec balcon de 8.73m<sup>2</sup>.

Le bien est composé au rez de chaussé d'une chambre avec salle d'eau et un WC privatif, d'un salon et d'un espace cuisine. Le tout surplombé par un balcon vue mer.

À l'étage vous trouverez une chambre et un WC privatif.

L'appartement peut être loué en meublé ou non meublé.

~~~~~

Location non meublée :

- Loyer Hors charges : 1 200.00€
- Provisions sur charges : 100.00€
 - Loyer Net mensuel : 1300.00€
- Dépôt de garantie : 1 300.00€
- Frais d'agence : 790.35€

Location meublée :

- Loyer Hors charges : 1 400.00€
- Provisions sur charges : 100.00€
 - Loyer Net mensuel : 1 500.00€
- Dépôt de garantie : 1 500.00€
- Frais d'agence : 790.35€

~~~~~

Pièces à fournir pour la location du bien :

- Copie pièce d'identité en cours de validité
- 3 derniers Bulletins de salaire
- Dernier Avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer



~~~~~

L'agence SXM By GMB

26 boulevard Maurice Bertin Léonel- Grand Case 97150 Saint-Martin

☎ 06 90 221 971 / 0690 280 960 ✉ c.lopez@lagence.gp / l.spas@lagence.gp

